



Amtsblatt der Stadt Köln

52. Jahrgang

G 2663

Ausgegeben am 14. Juli 2021

Nummer 27

Inhalt

- | | | |
|---|--|-----------|
| 161 | Bekanntmachung
Mitgliedschaft in der Bezirksvertretung 7 Porz, Wahlperiode 2020/2025 | Seite 216 |
| Öffentliche Bekanntmachung von Bauleitplänen | | |
| 162 | Inkrafttreten eines Bebauungsplans gemäß § 10 Baugesetzbuch in Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach § 13 a Baugesetzbuch
<i>Arbeitstitel: Zum Dammfelde in Köln-Widdersdorf</i> | Seite 216 |
| 163 | Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses zur Aufstellung eines Bebauungsplans im vereinfachten Verfahren
<i>Arbeitstitel: Hatzfeldstraße/Radiumstraße in Köln-Dellbrück</i> | Seite 217 |
| 164 | Mitteilung über den Ablauf der Nutzungszeiten an Grabstätten ohne Pflegeverpflichtung auf Kölner Friedhöfen | Seite 218 |
| Nachrichtliche Hinweisveröffentlichungen | | |
| 165 | Jahresabschluss zum 31. Dezember 2020 und Lagebericht für das Wirtschaftsjahr 2020 der Stadtentwässerungsbetriebe Köln, Anstalt des öffentlichen Rechts | Seite 219 |

161 Bekanntmachung Mitgliedschaft in der Bezirksvertretung 7 Porz, Wahlperiode 2020/2025

Herr Finn Thaysen, Christlich Demokratische Union Deutschlands CDU, hat am 20.04.2021 mitgeteilt, dass er mit Ablauf des 30.04.2021 auf sein Mandat in der Bezirksvertretung Porz verzichtet.

Als Nachfolger wurde gemäß § 45 in Verbindung mit § 46 a des Kommunalwahlgesetzes NRW

Herr Torsten Görmar
Rolladen-Jalousiebauermeister, geb. 1971 in Köln
51149 Köln
torstengoermar@outlook.de

festgestellt und als Mitglied der Bezirksvertretung des Bezirks 7 Porz für die Wahlperiode 2020/2025 berufen.

Herr Torsten Görmar, Christlich Demokratische Union Deutschlands CDU, hat am 16.06.2021 mitgeteilt, dass er mit Ablauf des 16.06.2021 auf sein Mandat in der Bezirksvertretung Porz verzichtet.

Als Nachfolger wurde gemäß § 45 in Verbindung mit § 46 a des Kommunalwahlgesetzes NRW

Herr Dr. Ingo Caspari
Berater der öffentlichen Hand, geb. 1973 in Gummersbach
51149 Köln
Ingo_caspari@hotmail.com

festgestellt und als Mitglied der Bezirksvertretung des Bezirks 7 Porz für die Wahlperiode 2020/2025 berufen.

Gegen die Feststellung kann binnen eines Monats nach Bekanntgabe Einspruch eingelegt werden, über den die Wahlleiterin entscheidet.

Köln, 06.07.2021
gez. Andrea Blome
Stadtdirektorin und stellv. Wahlleiterin

162 Inkrafttreten eines Bebauungsplans gemäß § 10 Baugesetzbuch in Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach § 13 a Baugesetzbuch *Arbeitstitel: Zum Dammfelde in Köln-Widdersdorf*

Der Rat hat in seiner Sitzung am 6. Mai 2021 den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (Bundesgesetzblatt I Seite 3634) in Verbindung mit § 7 Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (Gesetz- und Verordnungsblatt Nordrhein-Westfalen Seite 666) – jeweils in der bei Erlass dieser Satzung geltenden Fassung - über folgenden Bebauungsplan gefasst:

Bebauungsplan Nummer 58485/02 (vorhabenbezogener Bebauungsplan) mit gestalterischen Festsetzungen gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch für das circa 9.700 qm große Gebiet zwischen den Straßen Buchenweg, Zum Dammfelde, Unter Gottes Gnaden, den Wohnbaugrundstücken Unter Gottes Gnaden 119, 121 und 123 sowie Buchenweg 17 in Köln-Widdersdorf
Arbeitstitel: Zum Dammfelde in Köln-Widdersdorf

Der Bebauungsplan Nummer 58485/02 einschließlich der Begründung liegt mit dem Wirksamwerden dieser Bekanntmachung, das heißt, mit dem Tage der Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Köln, beim Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster der Stadt Köln, Plankammer, Zimmer 06 E 05 Stadthaus, Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln,

Montag und Donnerstag	von 8 Uhr bis 16 Uhr
Dienstag	von 8 Uhr bis 18 Uhr,
Mittwoch und Freitag	von 8 Uhr bis 12 Uhr,
sowie nach besonderer Vereinbarung,	

zur dauernden Einsichtnahme bereit.

Mit dieser Bekanntmachung, die an die Stelle der sonst für Satzungen vorgeschriebenen Veröffentlichung tritt, wird der Bebauungsplan Nummer 58485/02 rechtsverbindlich.

Hinweis auf Beachtlichkeit der Verletzung von Vorschriften über die Aufstellung des Flächennutzungsplans und der Satzungen nach § 214 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (Bundesgesetzblatt I Seite 3634) in der bei Erlass der Satzung geltenden Fassung

Es wird gemäß § 215 Absatz 2 Baugesetzbuch darauf hingewiesen, dass die Verletzung der in § 214 Absatz 1 Satz 1 Nummern 1 bis 3 Baugesetzbuch bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften eine unter Berücksichtigung des § 214 Absatz 2 Baugesetzbuch beachtliche

Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans, nach § 214 Absatz 2 a Baugesetzbuch beachtliche Mängel bei der Durchführung des beschleunigten Verfahrens und nach § 214 Absatz 3 Satz 2 Baugesetzbuch beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs nur beachtlich sind, wenn sie innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung begründet, ist darzulegen.

Hinweis auf die Rechtsfolgen nach § 7 Absatz 6 Satz 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (Gesetz- und Verordnungsblatt für das Land Nordrhein-Westfalen Seite 666) in der bei Erlass der Satzung geltenden Fassung

§ 7 Absatz 6 Satz 1 Gemeindeordnung lautet:

„Die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes kann gegen Satzungen, sonstige ortsrechtliche Bestimmungen und Flächennutzungspläne nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.“

Köln, den 28. Juni 2021
Die Oberbürgermeisterin
gez. Henriette Reker

163 Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses zur Aufstellung eines Bebauungsplans im vereinfachten Verfahren

Arbeitstitel: Hatzfeldstraße/Radiumstraße in Köln-Dellbrück

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 17. Juni 2021 unter anderem folgenden Beschluss gefasst:

Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt, nach § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Anwendung des vereinfachten Verfahrens nach § 13 BauGB einen Bebauungsplan für das Gebiet westlich der Mielenforster Straße entlang der südlichen Grundstücksgrenze Hatzfeldstraße 23–79, einschließlich der Grundstücke Hatzfeldstraße 1–19 über den Grafmühlenweg entlang der nördlichen Grundstücksgrenze der Häuser Pfarrer-Buchbender Weg 1–19 weiter verlaufend nördlich der Sportanlage bis zur Mielenforster Straße

– Arbeitstitel: Hatzfeldstraße/Radiumstraße in Köln Dellbrück – aufzustellen mit dem Ziel, den Ausschluss von Einzelhandel im Geltungsbereich des Bebauungsplanes festzusetzen.

Köln, den 1. Juli 2021

Die Oberbürgermeisterin
gez. Henriette Reker

Bekanntmachungsanordnung

Der vorstehende Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Köln, den 1. Juli 2021

Die Oberbürgermeisterin
gez. Henriette Reker

164 Mitteilung über den Ablauf der Nutzungszeiten an Grabstätten ohne Pflegeverpflichtung auf Kölner Friedhöfen

Die Nutzungszeit an Grabstätten ohne Pflegeverpflichtung auf den Kölner Friedhöfen: Sürth, Süd, Melaten, West, Nord, Chorweiler, Worringen, Deutz, Leidenhausen, Mülheim, Kalk, Leimbacher Weg, Schönrather Hof, Dünnwald, Ost, in denen in der Zeit vom 01.07.2009 bis 30.09.2009 bestattet worden ist, endet nun nach der Ruhezeit von 12 Jahren.

Das Nutzungsrecht kann auf Antrag um 1 bis 12 Jahre verlängert werden.

Die aktuelle Jahresgebühr beträgt 147,08 €. Der Verlängerungsantrag muss innerhalb eines Monats nach dieser Bekanntmachung bei der Friedhofsverwaltung eingereicht werden. Nach Ablauf der Nutzungsdauer und dieser Frist ist eine Verlängerung nicht mehr möglich.

Die Nutzungsberechtigten haben die Möglichkeit, nach Einholen einer Abräumgenehmigung bei der Friedhofsverwaltung, das Grab selbst abzuräumen.

Anbei die Liste der betroffenen Gräber:

Friedhof	Flur/Grabnummer	Nutzungsende
Sürth	013PGK:209	20.07.2021
Süd	033PGK:53	04.08.2021
Süd	089PGK:349	29.09.2021
Süd	089PGK:362	28.09.2021
Süd	089PGK:363	24.09.2021
Süd	089PGK:364	21.09.2021
Süd	089PGK:365	20.09.2021
Süd	089PGK:366	07.09.2021
Süd	089PGK:367	06.09.2021
Süd	089PGK:368	27.08.2021
Süd	089PGK:369	27.08.2021
Süd	089PGK:370	17.08.2021
Süd	089PGK:372	11.08.2021
Süd	089PGK:374	01.07.2021
Süd	089PGK:375	02.07.2021
Süd	089PGK:377	08.07.2021
Süd	089PGK:378	26.07.2021
Süd	089PGK:379	26.07.2021
Süd	089PGK:380	28.07.2021
Süd	089PGK:381	29.07.2021
Süd	089PGK:382	02.08.2021
Süd	089PGK:383	04.08.2021
Süd	089PGK:384	11.08.2021
Melaten	077PGK:315	01.07.2021
Melaten	077PGK:316	05.07.2021
Melaten	077PGK:317	15.07.2021
Melaten	077PGK:318	15.07.2021
Melaten	077PGK:319	19.07.2021
Melaten	077PGK:320	20.07.2021
Melaten	077PGK:321	30.07.2021
Melaten	077PGK:322	30.07.2021
Melaten	077PGK:323	13.08.2021
Melaten	077PGK:324	19.08.2021
Melaten	088PGK:231	27.09.2021

Friedhof	Flur/Grabnummer	Nutzungsende
Melaten	088PGK:232	24.09.2021
Melaten	088PGK:233	24.09.2021
Melaten	088PGK:234	17.09.2021
Melaten	088PGK:235	16.09.2021
Melaten	088PGK:236	15.09.2021
Melaten	088PGK:237	08.09.2021
Melaten	088PGK:238	06.09.2021
Melaten	088PGK:239	27.08.2021
Melaten	088PGK:240	24.08.2021
West	32PGK:11	20.07.2021
West	32PGK:321	09.07.2021
West	32PGK:322	12.07.2021
West	32PGK:323	15.07.2021
West	32PGK:324	29.07.2021
West	32PGK:325	28.09.2021
West	32PGK:326	27.09.2021
West	32PGK:327	22.09.2021
West	32PGK:329	08.09.2021
West	32PGK:330	07.09.2021
West	32PGK:331	27.08.2021
West	32PGK:332	19.08.2021
West	32PGK:333	17.08.2021
West	32PGK:334	05.08.2021
West	32PGK:335	29.07.2021
West	32PGK:336	30.09.2021
West	80PGK:23	30.07.2021
Nord	034PGK:482	04.07.2021
Nord	034PGK:513	14.09.2021
Nord	034PGK:595	05.07.2021
Nord	034PGK:603	29.07.2021
Nord	034PGK:715	25.09.2021
Nord	034PGK:797	05.07.2021
Nord	034PGK:798	07.07.2021
Nord	034PGK:799	08.07.2021

Friedhof	Flur/Grabnummer	Nutzungsende
Nord	034PGK:800	12.07.2021
Nord	034PGK:801	15.07.2021
Nord	034PGK:802	16.07.2021
Nord	034PGK:803	23.07.2021
Nord	034PGK:804	06.08.2021
Nord	034PGK:805	11.08.2021
Nord	034PGK:806	16.08.2021
Nord	034PGK:807	25.08.2021
Nord	034PGK:808	08.09.2021
Nord	034PGK:809	24.09.2021
Chorweiler	009PGK:20	07.08.2021
Chorweiler	010PGK:126	17.08.2021
Chorweiler	010PGK:127	17.08.2021
Worringen	022PGK:104	31.08.2021
Worringen	022PGK:105	09.09.2021
Worringen	022PGK:106	09.09.2021
Worringen	022PGK:107	16.09.2021
Deutz	054PGK:9	16.09.2021
Deutz	055PGK:134	20.07.2021
Deutz	055PGK:135	22.07.2021
Deutz	055PGK:136	27.07.2021
Deutz	055PGK:137	05.08.2021
Deutz	055PGK:138	10.08.2021
Deutz	055PGK:139	12.08.2021
Deutz	055PGK:140	19.08.2021
Deutz	055PGK:141	31.08.2021
Deutz	055PGK:142	09.09.2021
Deutz	055PGK:143	14.09.2021
Deutz	055PGK:144	23.09.2021
Leidenhausen	073APGK:8	11.07.2021
Leidenhausen	073APGK:10	08.07.2021
Leidenhausen	073APGK:84	06.07.2021
Leidenhausen	073APGK:85	09.08.2021
Leidenhausen	073APGK:86	12.08.2021
Leidenhausen	073APGK:94	23.09.2021
Leidenhausen	073APGK:95	16.08.2021
Leidenhausen	073APGK:96	12.08.2021

Friedhof	Flur/Grabnummer	Nutzungsende
Leidenhausen	073APGK:97	01.07.2021
Leidenhausen	073APGK:110	12.08.2021
Leidenhausen	073PGK:133	18.08.2021
Leidenhausen	073PGK:175	17.08.2021
Mülheim	WPGK:29	07.07.2021
Mülheim	WPGK:43	09.07.2021
Mülheim	WPGK:44	12.07.2021
Mülheim	WPGK:45	14.07.2021
Mülheim	WPGK:46	19.07.2021
Mülheim	WPGK:47	21.07.2021
Mülheim	WPGK:48	26.07.2021
Mülheim	WPGK:49	02.08.2021
Mülheim	WPGK:50	16.08.2021
Mülheim	WPGK:51	18.08.2021
Mülheim	WPGK:52	25.08.2021
Mülheim	WPGK:53	06.09.2021
Mülheim	WPGK:54	20.09.2021
Kalk	048PGK:22	14.09.2021
Kalk	048PGK:23	26.08.2021
Kalk	048PGK:24	24.08.2021
Kalk	048PGK:25	12.08.2021
Kalk	048PGK:26	03.08.2021
Kalk	048PGK:27	29.07.2021
Lehmbacher Weg	015PGK:50	20.07.2021
Lehmbacher Weg	015PGK:72	24.09.2021
Lehmbacher Weg	015PGK:73	27.08.2021
Schönrather Hof	012PGK:278	30.08.2021
Schönrather Hof	012PGK:279	15.07.2021
Schönrather Hof	012PGK:280	08.07.2021
Schönrather Hof	012PGK:281	05.07.2021
Schönrather Hof	012PGK:282	01.07.2021
Dünnwald	033PGK:4	24.07.2021
Dünnwald	033PGK:9	04.09.2021
Dünnwald	033PGK:21	30.08.2021
Dünnwald	033PGK:93	27.07.2021
Dünnwald	033PGK:94	20.07.2021
Ost	033PGK:168	08.07.2021

Nachrichtliche Hinweisveröffentlichungen

Die folgenden Dokumente wurden auf der Internetseite der Stadt Köln unter <https://www.stadt-koeln.de/oeffentliche-bekanntmachungen> bereitgestellt und damit öffentlich bekanntgemacht

165 Jahresabschluss zum 31. Dezember 2020 und Lagebericht für das Wirtschaftsjahr 2020 der Stadtentwässerungsbetriebe Köln, Anstalt des öffentlichen Rechts

Öffentliche Bekanntmachung vom 09.07.2021

https://www.stadt-koeln.de/mediaasset/content/bekanntmachungen/2021/2021.07.09_0162-01_ja2020_steb.pdf

Postvertriebsstück – Entgelt bezahlt
G 2663

Termine von öffentlichen Sitzungen der Ausschüsse und Bezirksvertretungen finden Sie im Internet unter:

<https://ratsinformation.stadt-koeln.de/>

Die Sitzung des Rates der Stadt Köln, öffentlicher Teil, werden unter <http://www.stadt-koeln.de> als Livestream gezeigt.

Nähere Informationen finden Sie auf der Homepage der Stadt Köln unter

<https://www.stadt-koeln.de/politik-und-verwaltung/ausschuesse-und-gremien/> und <http://www.stadt-koeln.de/bezirke/>

Benachrichtigungen über öffentliche Zustellungen finden Sie im Internet unter <https://www.stadt-koeln.de/oeffentliche-zustellungen>

Redaktionsschluss: Freitag 12 Uhr

Herausgeberin: Stadt Köln · Die Oberbürgermeisterin

Redaktion: Amt für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Laurenzplatz 4, 50667 Köln, Zimmer 2;

Telefon 02 21 / 221-26483, Fax 02 21 / 221-37629, E-Mail: Amtsblatt@Stadt-Koeln.de

Für die inhaltliche Richtigkeit der Veröffentlichung sind die jeweiligen Ämter und Dienststellen verantwortlich.

Druck: rewi druckhaus, Reiner Winters GmbH, Wiesenstraße 11, 57537 Wissen, Telefon 027 42 / 93 23-0, E-Mail: druckhaus@rewi.de, www.rewi.de

Dieses Produkt wurde auf PEFC-zertifizierten Papieren produziert, PEFC/04-31-0829.

Erscheint wöchentlich jeweils mittwochs. ISSN 0172-2522, Einzelpreis 1,50 €

Jahresabonnement: 79,50 € einschließlich Versand. Abbestellungen sind der Stadtverwaltung Köln

bis zum 30.11. eines jeden Jahres schriftlich mitzuteilen.

Das Abonnement kann nur zum jeweiligen Jahresende gekündigt werden und muss im Voraus entrichtet werden.

Die evtl. erforderliche Anfertigung von Fotokopien wird entsprechend der Verwaltungsgebührensatzung in der jeweils gültigen Fassung berechnet.

Das Amtsblatt kann gebührenfrei im Bürgerbüro, Laurenzplatz 4, 50667 Köln sowie gegen Tagesentgelt von 1,00 € in der

Zentralbibliothek der Stadtbibliothek Köln, Josef-Haubrich-Hof 1, 50676 Köln, eingesehen werden.