



Amtsblatt der Stadt Köln

47. Jahrgang

G 2663

Ausgegeben am 28. September 2016

Nummer 38

Inhalt

Öffentliche Bekanntmachung von Bauleitplänen

- | | | |
|-----|---|-----------|
| 292 | Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses zur Offenlage der Teilaufhebung eines Bebauungsplans
Arbeitstitel: Marienhospital in Köln-Altstadt/Nord | Seite 389 |
| 293 | Einziehung eines Teilstücks der Clarenbachstraße in Köln-Lindenthal
hier: Bekanntmachung der Absicht der Einziehung | Seite 390 |
| 294 | Nutzungszeiten an Grabstätten auf Kölner Friedhöfen | Seite 390 |

292 Öffentliche Bekanntmachung von Bauleitplänen Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses zur Offenlage der Teilaufhebung eines Bebauungsplans Arbeitstitel: Marienhospital in Köln-Altstadt/Nord

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 10. März 2016 unter anderem folgenden Beschluss gefasst:

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplans Nummer 6646 Sd 2/04 (67464/04) zum Zwecke der Teilaufhebung gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch für das Gebiet zwischen Dagobertstraße, Kuniberts Kloster auf einer Länge von circa 30 m, gerade Linie nach Westen, südliche Grenze Flurstück 564 (Gemarkung Köln, Flur 27) und Unter Kahlenhausen in Köln-Altstadt/Nord
Arbeitstitel: Marienhospital in Köln-Altstadt/Nord

Ziel der Teilaufhebung ist es, die vom St. Marien-Hospital in Köln geplante Erweiterung des bestehenden Gebäudekomplexes um einen bis zu fünfgeschossigen Anbau entlang der Dagobertstraße zu ermöglichen. Die geplante Erweiterung ist aufgrund des aktuellen Bedarfes an weiteren Bettenstationen sowie für eine wirtschaftliche und zukunftsfähige Weiterentwicklung des Krankenhauses an diesem Standort unbedingt erforderlich.

Der geplante Erweiterungsanbau des St. Marien-Hospitals entlang der Dagobertstraße ist jedoch nicht auf der Grundlage der Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes 6646 Sd 2/04 (67464/04) realisierbar.

Darüber hinaus entsprechen die Festsetzungen des Bebauungsplanes, insbesondere zur Höhenentwicklung, nicht mehr den Zielen einer geordneten städtebaulichen Entwicklung.

Der geplante Erweiterungsbau fügt sich auf der Grundlage des § 34 Baugesetzbuch (BauGB) in die nähere Umgebung ein und ist nach erfolgter Teilaufhebung des Bebauungsplanes 6646 Sd 2/04 (67464/04) grundsätzlich genehmigungsfähig.

Hinweis: Eine Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 Baugesetzbuch wurde durchgeführt.

Es sind folgende Arten umweltbezogener Informationen verfügbar, die in einem Umweltbericht beschrieben und bewertet wurden:

- Mensch, Gesundheit, Bevölkerung: Lärm, Lärmkarten der EU-Umgebungsärmrichtlinie
- Wasser: Starkregengefahrenkarte der StEB; Hochwassergefahrenkarte Rhein der Bezirksregierung Köln, Juni 2013
- Klima: Planungshinweiskarte zukünftige Wärmebelastung des Umwelt- und Verbraucherschutzamts Köln, 2013

Die öffentliche Auslegung des teilaufzuhebenden Bebauungsplans Nummer 6646 Sd 2/04 (67464/04) mit Begründung erfolgt in der Zeit vom 6. Oktober bis 7. November 2016 einschließlich beim Stadtplanungsamt (Stadthaus), Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln,

Montag und Donnerstag von 8 bis 16 Uhr,
Dienstag von 8 bis 18 Uhr,
Mittwoch und Freitag von 8 bis 12 Uhr,
sowie nach besonderer Vereinbarung,

in Zimmer 09 C 01.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden, über die der Rat entscheidet. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, wenn die den Antrag stellende Person nur Einwendungen geltend macht, die sie im Rahmen der öffentlichen Auslegung (§ 3 Absatz 2 Baugesetzbuch) nicht oder verspätet geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Köln, den 19. September 2016 Die Oberbürgermeisterin,
in Vertretung
gez. Franz-Josef Höing,
Beigeordneter

293 Einziehung eines Teilstücks der Clarenbachstraße in Köln-Lindenthal hier: Bekanntmachung der Absicht der Einziehung

Es ist beabsichtigt, ein ca 480 m² großes Teilstück der Clarenbachstraße entlang den Hausgrundstücken Clarenbachstr. 1–3 in Köln-Lindenthal, Gemarkung Müngersdorf, Flur 68, Teilstück aus Flurstück 4388/99, einzuziehen. Die Einziehung erfolgt aus überwiegenden Gründen des öffentlichen Wohles.

Nach § 7 Abs. 4 Straßen- und Wegegesetz NRW ist die Absicht der Einziehung mindestens drei Monate vor der Einziehungsverfügung öffentlich bekanntzumachen, um Gelegenheit zu Einwendungen zu geben.

Ein Plan, aus dem die Lage der einzuziehenden Fläche ersichtlich ist, kann beim

Bauverwaltungsamt, Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln, Zimmer 13 C 62,

montags und donnerstags von 8.00 – 16.00 Uhr,
dienstags von 8.00 – 18.00 Uhr,
mittwochs und freitags von 8.00 – 12.00 Uhr

sowie nach besonderer Terminvereinbarung (Telefon 0221/221-22940) eingesehen werden.

Einwendungen können bei der Oberbürgermeisterin der Stadt Köln, Bauverwaltungsamt, Stadthaus, Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln, schriftlich oder mündlich zur Niederschrift erklärt werden.

Die Absicht der Einziehung wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die Oberbürgermeisterin
Im Auftrag
Cornelia Müller, stellvertretende Amtsleiterin

294 Nutzungszeiten an Grabstätten auf Kölner Friedhöfen

Die Nutzungszeit an Grabstätten ohne Pflegeverpflichtung auf den Kölner Friedhöfen:

Sürth, Süd, Melaten, West, Nord, Chorweiler, Worringen, Deutz, Leidenhausen, Sürth, Süd, Melaten, West, Nord, Chorweiler, Worringen, Deutz, Leidenhausen, Mülheim, Kalk, Leimbacher Weg, Schönrather Hof, Dünnwald, Ost, in denen in der Zeit vom **01.10.2004 bis 31.12.2004** bestattet worden ist, endet nun nach der Ruhezeit von 12 Jahren.

Das Nutzungsrecht kann auf Antrag um ein bis 12 Jahre verlängert werden.

Die aktuelle Jahresgebühr beträgt 147,08 €. Der Verlängerungsantrag muss innerhalb eines Monats nach dieser Bekanntmachung bei der Friedhofsverwaltung eingereicht werden. Nach Ablauf der Nutzungsdauer und dieser Frist ist eine Verlängerung nicht mehr möglich.

Die Nutzungsberechtigten haben die Möglichkeit, nach Einholen einer Abräumgenehmigung bei der Friedhofsverwaltung, das Grab selbst abzuräumen.

Anbei die Liste der betroffenen Gräber:

Friedhof	Flur/ Grabnummer	Beginn	Ende
Sürth	013PGK:5	08.10.01	07.10.16
Sürth	013PGK:55	14.10.04	13.10.16
Sürth	013PGK:56	05.11.04	04.11.16
Süd	033PGK:114	29.12.04	28.12.16
Süd	033PGK:115	22.12.04	21.12.16
Süd	033PGK:116	21.12.04	20.12.16
Süd	033PGK:117	16.12.04	15.12.16
Süd	033PGK:118	15.12.04	14.12.16
Süd	033PGK:119	17.12.04	16.12.16
Süd	033PGK:120	21.12.04	20.12.16
Süd	033PGK:121	27.12.04	26.12.16
Süd	033PGK:122	30.12.04	29.12.16
Süd	033PGK:203	07.10.04	06.10.16
Süd	033PGK:225	04.10.04	03.10.16
Süd	033PGK:226	11.10.04	10.10.16
Süd	033PGK:227	14.12.04	13.12.16
Süd	033PGK:228	14.12.04	13.12.16
Süd	033PGK:229	03.12.04	02.12.16
Süd	033PGK:230	25.11.04	24.11.16
Süd	033PGK:231	18.11.04	17.11.16
Süd	033PGK:232	16.11.04	15.11.16
Süd	033PGK:234	08.11.04	07.11.16
Süd	033PGK:235	04.11.04	03.11.16

Friedhof	Flur/ Grabnummer	Beginn	Ende
Süd	033PGK:236	02.11.04	01.11.16
Süd	033PGK:237	29.10.04	28.10.16
Süd	033PGK:238	15.10.04	14.10.16
Süd	033PGK:239	26.10.04	25.10.16
Süd	033PGK:240	02.11.04	01.11.16
Süd	033PGK:241	03.11.04	02.11.16
Süd	033PGK:242	08.11.04	07.11.16
Süd	033PGK:243	10.11.04	09.11.16
Süd	033PGK:244	11.11.04	10.11.16
Süd	033PGK:245	12.11.04	11.11.16
Süd	033PGK:246	18.11.04	17.11.16
Süd	033PGK:247	24.11.04	23.11.16
Süd	033PGK:248	29.11.04	28.11.16
Süd	033PGK:249	07.12.04	06.12.16
Süd	033PGK:250	15.12.04	14.12.16
Süd	045APGK:21	05.11.01	04.11.16
Süd	079APGK:29	14.11.02	13.11.16
Süd	079APGK:31	21.11.02	20.11.16
Melaten	082PGK:3	08.10.01	07.10.16
Melaten	082PGK:262	05.10.04	04.10.16
Melaten	082PGK:263	05.10.04	04.10.16
Melaten	082PGK:264	12.10.04	11.10.16
Melaten	082PGK:265	15.10.04	14.10.16
Melaten	082PGK:266	15.10.04	14.10.16
Melaten	082PGK:267	18.10.04	17.10.16
Melaten	082PGK:268	21.10.04	20.10.16
Melaten	082PGK:269	25.10.04	24.10.16
Melaten	082PGK:270	03.11.04	02.11.16
Melaten	082PGK:271	12.11.04	11.11.16
Melaten	082PGK:272	12.11.04	11.11.16
Melaten	082PGK:273	22.11.04	21.11.16
Melaten	082PGK:274	24.11.04	23.11.16
Melaten	082PGK:275	29.11.04	28.11.16
Melaten	082PGK:276	06.12.04	05.12.16
Melaten	082PGK:277	07.12.04	06.12.16
Melaten	082PGK:278	16.12.04	15.12.16
Melaten	082PGK:279	16.12.04	15.12.16
Melaten	082PGK:280	16.12.04	15.12.16
Melaten	082PGK:280a	17.12.04	16.12.16
Melaten	082PGK:280b	21.12.04	20.12.16
Melaten	082PGK:280c	23.12.04	22.12.16
Melaten	082PGK:281b	30.12.04	29.12.16
Melaten	082PGK:281c	28.12.04	27.12.16
West	29PGK:22	14.11.02	13.11.16

Friedhof	Flur/ Grabnummer	Beginn	Ende
West	29PGK:41	17.12.02	16.12.16
West	29PGK:145	21.10.04	20.10.16
West	29PGK:146	22.10.04	21.10.16
West	29PGK:147	29.10.04	28.10.16
West	29PGK:148	01.12.04	30.11.16
West	29PGK:149	30.11.04	29.11.16
West	29PGK:150	30.11.04	29.11.16
West	29PGK:151	26.11.04	25.11.16
West	29PGK:152	25.11.04	24.11.16
West	29PGK:153	12.11.04	11.11.16
West	29PGK:154	12.11.04	11.11.16
West	29PGK:155	09.11.04	08.11.16
West	29PGK:156	08.11.04	07.11.16
West	29PGK:157	29.10.04	28.10.16
West	29PGK:158	29.10.04	28.10.16
West	29PGK:159	02.12.04	01.12.16
West	29PGK:160	03.12.04	02.12.16
West	29PGK:162	09.12.04	08.12.16
West	29PGK:163	10.12.04	09.12.16
West	29PGK:164	17.12.04	16.12.16
West	29PGK:165	23.12.04	22.12.16
West	29PGK:166	30.12.04	29.12.16
Nord	034PGK:284	05.10.04	04.10.16
Nord	034PGK:285	13.10.04	12.10.16
Nord	034PGK:286	15.10.04	14.10.16
Nord	034PGK:287	21.10.04	20.10.16
Nord	034PGK:288	21.10.04	20.10.16
Nord	034PGK:289	22.10.04	21.10.16
Nord	034PGK:290	28.10.04	27.10.16
Nord	034PGK:290a	29.10.04	28.10.16
Nord	034PGK:291	04.11.04	03.11.16
Nord	034PGK:291a	29.10.04	28.10.16
Nord	034PGK:292	08.11.04	07.11.16
Nord	034PGK:293	09.11.04	08.11.16
Nord	034PGK:294	10.11.04	09.11.16
Nord	034PGK:295	11.11.04	10.11.16
Nord	034PGK:296	15.11.04	14.11.16
Nord	034PGK:297	18.11.04	17.11.16
Nord	034PGK:298	18.11.04	17.11.16
Nord	034PGK:299	19.11.04	18.11.16
Nord	034PGK:300	19.11.04	18.11.16
Nord	034PGK:301	19.11.04	18.11.16
Nord	034PGK:302	26.11.04	25.11.16
Nord	034PGK:303	30.11.04	29.11.16

Friedhof	Flur/ Grabnummer	Beginn	Ende
Nord	034PGK:304	01.12.04	30.11.16
Nord	034PGK:305	02.12.04	01.12.16
Nord	034PGK:306	03.12.04	02.12.16
Nord	034PGK:307	03.12.04	02.12.16
Nord	034PGK:309	30.12.04	29.12.16
Nord	034PGK:310	30.12.04	29.12.16
Chorweiler	009PGK:78	14.10.04	13.10.16
Chorweiler	009PGK:79	14.10.04	13.10.16
Chorweiler	010PGK:8	30.12.04	29.12.16
Chorweiler	010PGK:9	07.12.04	06.12.16
Chorweiler	010PGK:10	16.11.04	15.11.16
Chorweiler	010PGK:11	26.10.04	25.10.16
Chorweiler	010PGK:12	14.10.04	13.10.16
Chorweiler	010PGK:13	22.10.04	21.10.16
Chorweiler	010PGK:14	02.11.04	01.11.16
Chorweiler	010PGK:15	18.11.04	17.11.16
Chorweiler	010PGK:16	23.12.04	22.12.16
Worringen	022PGK:40	16.12.04	15.12.16
Worringen	022PGK:41	09.12.04	08.12.16
Worringen	022PGK:42	18.11.04	17.11.16
Worringen	022PGK:43	15.10.04	14.10.16
Worringen	022PGK:51	30.12.04	29.12.16
Deutz	054PGK:142	05.10.04	04.10.16
Deutz	054PGK:143	05.10.04	04.10.16
Deutz	054PGK:144	04.11.04	03.11.16
Deutz	054PGK:145	09.11.04	08.11.16
Deutz	054PGK:146	02.12.04	01.12.16
Deutz	054PGK:147	09.12.04	08.12.16
Deutz	054PGK:148	21.12.04	20.12.16
Deutz	054PGK:149	23.12.04	22.12.16
Deutz	054PGK:150	30.12.04	29.12.16
Leidenhausen	073PGK:51	22.10.02	21.10.16
Leidenhausen	073PGK:124	07.10.04	06.10.16
Leidenhausen	073PGK:125	12.10.04	11.10.16
Leidenhausen	073PGK:126	19.10.04	18.10.16
Leidenhausen	073PGK:128	11.10.04	10.10.16
Leidenhausen	073PGK:141	28.10.04	27.10.16
Leidenhausen	073PGK:142	09.11.04	08.11.16
Leidenhausen	073PGK:143	25.11.04	24.11.16
Leidenhausen	073PGK:144	16.12.04	15.12.16
Leidenhausen	073PGK:145	23.12.04	22.12.16
Leidenhausen	073PGK:163	28.12.04	27.12.16
Leidenhausen	073PGK:164	20.12.04	19.12.16
Leidenhausen	073PGK:165	16.12.04	15.12.16

Friedhof	Flur/ Grabnummer	Beginn	Ende
Leidenhausen	073PGK:166	13.12.04	12.12.16
Leidenhausen	073PGK:167	06.12.04	05.12.16
Leidenhausen	073PGK:168	02.11.04	01.11.16
Mülheim	TPGK:95	29.12.04	28.12.16
Mülheim	TPGK:96	29.12.04	28.12.16
Mülheim	TPGK:106	27.12.04	26.12.16
Mülheim	TPGK:107	27.12.04	26.12.16
Mülheim	TPGK:108	22.12.04	21.12.16
Mülheim	TPGK:109	15.12.04	14.12.16
Mülheim	TPGK:110	01.12.04	30.11.16
Mülheim	TPGK:111	17.11.04	16.11.16
Mülheim	TPGK:112	10.11.04	09.11.16
Mülheim	TPGK:113	10.11.04	09.11.16
Mülheim	TPGK:114	09.11.04	08.11.16
Mülheim	TPGK:115	05.11.04	04.11.16
Mülheim	TPGK:116	03.11.04	02.11.16
Mülheim	TPGK:125	25.10.04	24.10.16
Mülheim	TPGK:126	27.10.04	26.10.16
Mülheim	TPGK:127	29.10.04	28.10.16
Kalk	080PGK:22	04.11.03	03.11.16
Kalk	080PGK:69	05.10.04	04.10.16
Kalk	080PGK:70	26.10.04	25.10.16
Kalk	080PGK:71	25.11.04	24.11.16
Kalk	080PGK:72	09.12.04	08.12.16
Kalk	080PGK:81	16.12.04	15.12.16
Kalk	080PGK:82	16.12.04	15.12.16
Kalk	080PGK:83	14.12.04	13.12.16
Kalk	080PGK:84	09.12.04	08.12.16
Kalk	080PGK:85	14.12.04	13.12.16
Lehmbacher Weg	015PGK:31	15.12.04	14.12.16
Schönrather Hof	012PGK:87	26.11.03	25.11.16
Schönrather Hof	012PGK:96	12.11.03	11.11.16
Schönrather Hof	012PGK:98	10.12.03	09.12.16
Schönrather Hof	012PGK:126	30.12.04	29.12.16
Schönrather Hof	012PGK:127	20.12.04	19.12.16
Schönrather Hof	012PGK:128	09.12.04	08.12.16
Schönrather Hof	012PGK:129	15.11.04	14.11.16
Schönrather Hof	012PGK:130	13.10.04	12.10.16
Schönrather Hof	012PGK:137	23.12.04	22.12.16
Schönrather Hof	012PGK:138	15.12.04	14.12.16
Schönrather Hof	012PGK:139	22.11.04	21.11.16
Schönrather Hof	012PGK:140	04.11.04	03.11.16
Schönrather Hof	012PGK:141	28.10.04	27.10.16
Schönrather Hof	012PGK:142	20.10.04	19.10.16

Friedhof	Flur/ Grabnummer	Beginn	Ende
Dünnwald	033PGK:22	05.11.04	04.11.16
Dünnwald	033PGK:23	26.11.04	25.11.16
Dünnwald	033PGK:24	03.12.04	02.12.16
Ost	033PGK:10	20.09.01	19.09.13
Ost	033PGK:53	20.12.04	19.12.16
Ost	033PGK:54	29.11.04	28.11.16
Ost	033PGK:55	25.10.04	24.10.16
Ost	033PGK:56	04.10.04	03.10.16
Ost	033PGK:65	21.10.04	20.10.16
Ost	033PGK:66	11.11.04	10.11.16
Ost	033PGK:68	23.12.04	22.12.16

Postvertriebsstück – Entgelt bezahlt
G 2663

Öffentliche Sitzungen der Ausschüsse und Bezirksvertretungen

04.10.2016	Stadtarbeitsgemeinschaft Lesben, Schwule und Transgender Rathaus Spanischer Bau, Theodor-Heuss-Saal (Raum-Nr. A 119) 17.00 Uhr bis 19.30 Uhr
06.10.2016	Hauptausschuss Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer-Saal (Raum-Nr. 1.18) 16.00 Uhr
04.10.2016	Bezirksvertretung Nippes Aula der Edith Stein Realschule, Niehler Kirchweg 120, 50733 Köln 17.00 Uhr Bezirksvertretung Porz Bezirksrathaus Porz, Rathaussaal, Friedrich-Ebert-Ufer 64–70 , 51143 Köln 17.00 Uhr
06.10.2016	Bezirksvertretung Lindenthal Bezirksrathaus Lindenthal 7. Etage, Sitzungssaal im Konferenzzentrum Aachener Straße 220, 50931 Köln 16.00 Uhr

Nähere Informationen finden Sie auf der Homepage der Stadt Köln unter

<http://www.stadt-koeln.de/politik-und-verwaltung/ausschuesse-und-gremien/> für die Ausschüsse und
<http://www.stadt-koeln.de/politik-und-verwaltung/bezirksvertretungen/> für die Bezirke.

Die Sitzungen des Rates der Stadt Köln, öffentlicher Teil, werden unter <http://www.stadt-koeln.de> als Livestream gezeigt.

Redaktionsschluss: Freitag 12 Uhr

Herausgeber: Stadt Köln · Die Oberbürgermeisterin

Redaktion: Amt für Presse und Öffentlichkeitsarbeit, Laurenzplatz 4, 50667 Köln, Zimmer 2;

Telefon 0221/221-22074, Fax 0221/221-37629, E-Mail: Amtsblatt@Stadt-Koeln.de

Druck: rewi druckhaus, Reiner Winters GmbH, Wiesenstraße 11, 57537 Wissen, Telefon 02742/9323-8, E-Mail: druckhaus@rewi.de, www.rewi.de

Dieses Produkt wurde auf PEFC-zertifizierten Papieren produziert, PEFC/04-31-0829.

Erscheint wöchentlich jeweils mittwochs. ISSN 0172-2522, Einzelpreis 1,50 €

Jahresabonnement: 79,50 € einschließlich Versand. Abbestellungen sind der Stadtverwaltung Köln

bis zum 30.11. eines jeden Jahres schriftlich mitzuteilen.

Das Abonnement kann nur zum jeweiligen Jahresende gekündigt werden und muss im Voraus entrichtet werden.

Die evtl. erforderliche Anfertigung von Fotokopien wird entsprechend der Verwaltungsgebührensatzung in der jeweils gültigen Fassung berechnet.

Das Amtsblatt kann gebührenfrei im Bürgerbüro, Laurenzplatz 4, 50667 Köln sowie gegen Tagesentgelt von 1,00 € in der

Zentralbibliothek der Stadtbibliothek Köln, Josef-Haubrich-Hof 1, 50676 Köln, eingesehen werden.