



Prüffähige Handwerkerrechnung für die steuerliche Bescheinigung

Handwerkerrechnungen können aufgrund fehlender oder ungenauer Angaben oft nicht geprüft werden. Das bedeutet für Sie als Antragsteller*in einen Mehraufwand, da Sie eventuell Unterlagen nachreichen müssen. Außerdem kann es zu Verzögerungen bei der Antragsbearbeitung führen. Beachten Sie bei einer Handwerkerrechnung die folgenden Punkte:

- Wenn bescheinigungsfähige und nicht bescheinigungsfähige Leistungen (zum Beispiel Verputzarbeiten im Denkmal und in einem nicht denkmalgeschützten Anbau) in derselben Rechnung aufgeführt werden, müssen sie einzeln in getrennten Positionen angegeben werden.
- Die Rechnungspositionen sollen die Leistungen und Materialien zutreffend und verständlich beschreiben. Formulierungen wie „oder gleichwertig“ oder unübliche Abkürzungen sollten nicht verwendet werden. Das verhindert verzögernde Nachfragen bei der Antragsbearbeitung.
- Abschlagsrechnungen sind nicht vorzulegen. In der Schlussrechnung müssen die gesamten erbrachten Leistungen und die entsprechende Rechnungssumme aufgeführt sein.
- Pauschalrechnungen und pauschale Rechnungspositionen sind nur prüffähig, wenn aus einem zugehörigen Angebot oder Tagelohnzettel die Preise der erbrachten Einzelleistungen nachvollziehbar hervorgehen.

Die Handwerkerrechnung muss folgende Angaben enthalten:

1. Name und Adresse des Rechnungsausstellers
2. Adresse des Eigentümers/Nutzungsberechtigten
3. Adresse des Denkmals
(Straße, Hausnummer, Wohneinheit)
4. Leistungszeitraum (von/bis)
5. Prüffähige Beschreibung der Leistung/Materialien sowie die Angabe von Stückelungen/Maßangaben (Stück, Artikelanzahl, Quadratmeter)

Bauunternehmung Muster
Max Mustermann
Hauptstr. 100
50000 Köln
Tel. 0221 - 12 3456 78
Fax 0221 - 98 7654 32
kontakt@muster.de

Bauunternehmung Muster GmbH—Postfach 1234 - 50000 Köln
Frau
Julia Musterfrau
Müllerstr. 100
51000 Köln

Rechnungsnr.: 1000/2018
Datum: 01.03.2026
Kundenr.: 2001
Vorgangsnr.: 987654/2

SCHLUSSRECHNUNG / RECHNUNG
Bauvorhaben Müllerstr.100, / Lieferadresse Müllerstr. 100, 51000 Köln
Etage 2, Wohneinheit 2.1 - Julia Musterfrau

Zimmerer - und Dachdeckerarbeiten / Fassadenarbeiten / Materialanlieferung
Ausführungszeitraum / Liefertermin: 05.01.2026 - 19.01.2026

Position	Menge	Einh.	Bezeichnung	E-Preis / Eur	Gesamt / Eur
1.1	20	h	Facharbeiterstunden für die Verspachtelung der Fassade. gem. Stundenzettel	39,50 €	790,00 €
1.2	9	Stück	Kalkzementputz 25 kg	9,25 €	83,25 €
1.3	125	m ²	Reinigung der Fassade Trockenabbeizverfahren und Heißdampfverfahren	37,00 €	4.625,00 €

Summe: 5.498,25 €
Bereits geleistete Abschlagszahlungen vom 05.01.2026: 2.000,00 €
Netto: 3.498,25 €
Mehrwertsteuer 19%: 666,67 €
Rechnungssumme / Restzahlung: 4.162,92 €

Max Mustermann - Hauptstr. 100 - 50000 Köln - UID-Nummer: DE12345678